


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 593**

25 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17575/4155 (1)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Αγησιλάου 88 και Σαλαμίνας 15 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής)».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως αντικαταστάθηκε με τη παρ.2 του άρθρου 3 του ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α'140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν.2469/1997 (Α'38).

3. Την υπ'αρ.103326/1281/15.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126/Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ.Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/ 28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α'9).

5. Την από 21.12.2000 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 5.2.2001 σύμφωνη γνώμη των φερομένων ιδιοκτητών του κτιρίου Γιάννου Χατζημάρχου και Ηρώς Παπαφιλίππου (αρ. πρ.ΥΠΕΧΩΔΕ 3182/840/6.2.2001).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α. αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Αγησιλάου 88 και Σαλαμίνος 15 στην περιοχή «Κεραμεικός» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία των Γιάννου Χατζημάρκου και Ηρώς Παπαφιλίππου, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την αρ. 98736/7730/17.12.1992 (Δ'93) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Δημοσίων Έργων, καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α΄Επιτρέπεται η αντικατάσταση της στέγης του δώματος Γ' ορόφου με στηθαίο ύψους 1.20 μ.

β.Το συνολικό ύψος του κτιρίου, μετρούμενο από τη νόμιμη υψομετρική αφετηρία δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 14.05 μ.

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με τις αρ. 98736/7730/17.12.92 (Δ΄ 93) και 7195/1544/12.3.98 (Δ' 231) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδατης Κυβέρνησης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιουλίου 2001

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/Φ.22Α/0/34274 (2)

Ειδοποίηση Παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση ΚΥΑ 1039972/ 2432/0010/10.4.95 ΦΕΚ 266/26.4.95 τ. Δ΄ των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη Διάνοιξη της Εθν. Οδού Κορίνθου - Τριπόλεως από Κόρινθο μέχρι Σολομό.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.2882/2001 για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις ΦΕΚ 17Α/2001.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 19.6.2000 όπως έχει συνταχτεί σε εκτέλεση της απόφασης 420/99 του Εφετείου Ναυπλίου.

4. Την εξουδιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ. Β΄ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων 0146 Κορίνθου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 66879/5.6.2001 συνολικού ποσού «2.944.000» δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που 5α αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 2001

Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης

Π. ΣΩΤΗΡΙΟΥ

Αριθ. 1462 (3)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημιώσεως για πράξη αναλογισμού ακινήτων στην οδό Μίνωος μεταξύ των οδών Λ. 62 Μαρτύρων κ' Ανωγείων της πόλεως Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ.797/71 (ΦΕΚ Α΄1/71) «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με το Β.Δ. 139/71 (ΦΕΚ Α'49/71).

2) Τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ Α΄ 107/97) για τη «Διοίκηση, Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3) Την απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου, με την οποία κυρώνεται η αριθμ.,4/88 πράξη προσκύρωσης τακτοποίησης ρυμοτόμησης και αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών στην οδό Μίνωος μεταξύ των οδών Λεωφόρου. 62 Μαρτύρων και Ανωγείων Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.

4) Την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου αριθμ.302/00, με την οποία καθορίστηκαν οι προσωρινές τιμές μονάδος αποζημίωσης της υπόψη απαλ/σης.

5) Την από 20.3.01 Βεβαίωση του Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου.

6)Το αριθμ. 66358/30.5.01 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης της Α' Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, με το οποίο έγινε η συντέλεση της εν λόγω απαλ/σης, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή που αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα εν λόγω υπό απαλλοτρίωση ακίνητα, ότι η πιο πάνω αποζημίωση έχει κατατεθεί στην Α' Δ Ο Υ Ηρακλείου, με την έκδοση του Γραμματίου Σύστασης Παρακαταθήκης αριθμ.66358/30.5.01 συνολικού ποσού 44.506.000 δρχ. Η αποζημίωση αυτή έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών στον Κτηματολογικό Πίνακα σε συνδυασμό με την δικαστική απόφαση και θα καταβληθεί στους δικαιούχους οι οποίοι θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ηράκλειο, 22 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

Αριθ. 20106/Ο-3625 (4)

Ανακοίνωση Παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθμ. 20/ 26.2.1999 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Νομού Αργολίδας για την κατασκευή του έργου «ΟΔΙΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΟΣ ΜΥΚΗΝΕΣ - ΗΡΑΙΟ - ΔΕΝΔΡΑ - ΤΙΡΥΝΘΑ -3ο ΤΜΗΜΑ», από Χ.Θ. 0+500 έως 5+500.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του Ν. Δ. 797/71 και ιδιαίτερα τα άρθρα 7, 8 και 9 αυτού «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (Φ. Ε. Κ 1/1.1.1971 τ. Α\).

2.- Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 2.5.2001 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 100/2000 Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου.

3.- Την εγκριτική απόφαση Νομ/κής Επιτροπής Ν. Αργολίδας με αριθμ. 126/14.5.2001, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα (ειδικότερα για το τμήμα αυτού από Χ.Θ. 0+000 έως 5+500), ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματογραφικά διαγράμματα και πίνακες, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Ναυπλίου με την έκδοση του γραμματίου Παρακαταθήκης, 26473/13.7.2001 συνολικού ποσού : δρχ. 245.964.280.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματογραφικών διαγραμμάτων και πινάκων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης, και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ναύπλιο, 13 Ιουλίου 2001

Ο Νομάρχης

ΤΑΣΟΣ Ι. ΣΑΛΕΣΙΩΤΗΣ

Αριθ. 20107/Ο-3626 (5)

Ανακοίνωση Παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθμ. 20/ 1999 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Νομού Αργολίδας για την κατασκευή του έργου «ΟΔΙΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΟΣ ΜΥΚΗΝΕΣ - ΗΡΑΙΟ - ΔΕΝΔΡΑ -ΤΙΡΥΝΘΑ - 2ο ΤΜΗΜΑ», και ειδικότερα για τις ιδιοκτησίες από 1-231 και 276-290.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του Ν. Δ. 797/71 και ιδιαίτερα τα άρθρα 7, 8 και 9 αυτού «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (Φ. Ε. Κ 1/1.1.1971 τ. Α'.).

2.- Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 2.5.2001 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 100/2000 Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου.

3.- Την εγκριτική απόφαση Νομ/κής Επιτροπής Ν. Αργολίδας με αριθμ. 14/19.6.2001, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα (ειδικότερα για τις ιδιοκτησίες 1 - 231 και 276 - 290), ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματογραφικά διαγράμματα και πίνακες, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Ναυπλίου με την έκδοση του γραμματίου Παρακαταθήκης, 26474/13.7.2001 συνολικού ποσού: δρχ. 441.711.880.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματογραφικών διαγραμμάτων και πινάκων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης, και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ναύπλιο, 13 Ιουλίου 2001

Ο Νομάρχης

ΤΑΣΟΣ Ι. ΣΑΛΕΣΙΩΤΗΣ

Αριθ. 20108/Ο-3627 (6)

Ανακοίνωση Παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθμ. 49/ 1999 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Νομού Αργολίδας για την κατασκευή του έργου «ΜΥΚΗΝΕΣ - ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ Ε.Ο. ΑΡΓΟΥΣ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ», από Χ.Θ. 5+500 έως Χ.Θ. 9+723,57.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του Ν. Δ. 797/71 και ιδιαίτερα τα άρθρα 7, 8 και 9 αυτού «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ. Α').

2.- Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 19.4.2001 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 99/2000 Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου.

3.- Την εγκριτική απόφαση Νομ/κής Επιτροπής Ν. Αργολίδας με αριθμ. 108/2001, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα (ειδικότερα για το τμήμα αυτού από Χ.θ 5 + 500 έως Χ.Θ. 9 + 723,57). ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματογραφικά διαγράμματα και πίνακες, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Ναυπλίου με την έκδοση του γραμματίου Παρακαταθήκης 26472/13.7.2001.

συνολικού ποσού 187.713.130 δρχ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματογραφικών διαγραμμάτων και πινάκων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων

απόφασης, και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ναύπλιο, 13 Ιουλίου 2001

Ο Νομάρχης
ΤΑΣΟΣ Ι. ΣΑΛΕΣΙΩΤΗΣ

Αριθ. 1246 (7)

Ανακοίνωση Παρακατάθεσης Αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας Ιωάννου και Κωνσταντίνου Τριανταφύλλη του Χαραλάμπους, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Δερματίου, Δήμου Ποταμιάς Ευρυτανίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΤΑΜΙΑΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Γνωστοποιεί ότι:

Με το 09858/16.7.2001 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Καρπενησίου, κατατέθηκαν από τον Δήμο μας, πεντακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες εξακόσιες σαράντα (553.640) δραχμές υπέρ των αδερφών Ιωάννη και Κωνσταντίνου Τριανταφύλλη του Χαραλάμπους, για αποζημίωση ιδιοκτησίας των, στην θέση «ΚΑΝΑΒΟΙΠΣ» του Δημοτικού Διαμερίσματος Δερματίου, που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά με την υπ' αριθμ. 8-119/9.6.2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και συμφωνά με την υπ'αριθμ. 4/2001 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ευρυτανίας, περί καθορισμού τιμής μονάδας.

Η ανωτέρω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους, που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Μεγάλο Χωριό, 16 Ιουλίου 2001

Ο Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ Θ. ΓΑΒΡΙΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ